

**IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU
STEČAJNOG POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE**

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Osijeku

Poslovni broj spisa: 7 St-1956/2018

Dužnik: Kiosk plus d.o.o., u stečaju, Vukovar, Trpinjska cesta 45, OIB: 12919923052

I. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA DO 05.02.2021. GODINE

Pobijanje pravnih radnji kupoprodaje vozila

Sukladno odluci Skupštine vjerovnika od 24.09.2020. godine i odobrenju suda zaključkom broj 7 St-1956/2018-59 od 05. listopada 2020. godine, angažirala sam odvjetničko društvo Zec i partneri d.o.o. Osijek da podnesu tužbe radi pobijanja pravnih radnji kupoprodaje vozila koja su bila u vlasništvu stečajnog dužnika, budući da su ista prodana po višestruko manjoj cijeni, čime je nanesena šteta stečajnom dužniku. Pravna osnova pobijanja pravnih radnji je izravno oštećenje i pravne radnje uz neznatnu naknadu.

To su kupoprodaje slijedećih vozila:

- vozilo marke VOLKSWAGEN CADDY 1.6 TDI, godina proizvodnje 2010., broj šasije WV2ZZKZBX214749, reg.oznaka VU317-DG, procijenjena vrijednost je 42.237,36 kn, prodano za 5.000,00 kn kupcu Goranu Prkić iz Gradišta

- vozilo marke VOLKSWAGEN CADDY 1.6 TDI, godina proizvodnje 2011., broj šasije WV2ZZZ2KZBX31430, reg.oznaka VU721-DF, procijenjena vrijednost je 46.562,00 kn, prodano za 5.000,00 kn kupcu Adamo j.d.o.o.

- vozilo marke MERCEDES SPRINTER 315 CDI, godina proizvodnje 2007., broj šasije WDB9067331S247364, koje se nalazi u posjedu Kristine Perolić (sada Šibalić), ali se vodi u vlasništvu dužnika jer nije prevedeno. Procijenjena vrijednost je 57.337,84 kn, prodano za 5.000,00 kn kupcu Kristini Perolić (sada Šibalić)

Dana 04.02.2021. godine održano je pripremno ročište u postupku protiv tužene Kristine Perolić (sada Šibalić), na koje se ona nije odazvala, te je održana i zaključena glavna rasprava i zakazano je ročište za objavu presude za 23.02.2021. godine.

Istog dana održano je i pripremno ročište u postupku protiv tuženika Gorana Prkić, na kojem je prisustvovao punomoćnik tuženika. Na prijedlog punomoćnika dužnika da tuženik dužniku isplati razliku od kupoprodajne cijene do procijenjene vrijednosti vozila, tuženik je tražio rok za očitovanje, te je zakazano slijedeće pripremno ročište za dan 02.03.2021. godine.

U postupku protiv tuženika Adamo j.d.o.o. nije još zakazano ročište, a od Stanice za tehnički pregled dobila sam podatak da je tuženik predmetno vozilo već prodao.

Povlačenje žalbe dužnika kao tuženika u predmetu P-1130/2015

Pri Trgovačkom sudu u Rijeci vodio se postupak tužitelja BEATS ELECTRONIC iz SAD, protiv dužnika kao tuženika radi povrede žiga. Skupština vjerovnika je na prijedlog tužitelja, donijela odluku 24.09.2020. godine da dužnik, kao tuženik povuče žalbu, a da tužitelj ne potražuje trošak postupka od dužnika i da se roba koja je predmetom spora, uništi na teret tužitelja.

Nakon što mi je tužitelj dostavio izjavu da od dužnika neće potraživati naknadu bilo kojih troškova ili štete iz ovog predmeta, ta da će robu uništiti o svom trošku, povukla sam žalbu dužnika. Od Trgovačkog suda u Rijeci još nisam primila rješenje o obustavi postupka.

Povlačenje tužbe dužnika u predmetu Pn-89/2019

Pri Općinskom sudu u Crikvenici, Stalnoj službi u Krku dužnik je kao tužitelj vodio postupak protiv tuženika Općine Punat, radi učinjene štete provale u kiosk. Budući da je upitan uspjeh dužnika u sporu kao i odgovornost tuženika za predmetnu štetu, Skupština vjerovnika je dana 24.09.2020. godine donijela odluku da se predmetni postupak neće nastaviti.

Nakon što sam Općinskom sudu u Crikvenici, Stalnoj službi u Krku dostavila podnesak o odricanju od tužbenog zahtjeva, isti sud je donio presudu o odbijanju tužbe i tužbenog zahtjeva dužnika kao tužitelja, temeljem odricanja od tužbenog zahtjeva.

Prodaja kioska u Slavonskom Brodu

Nakon što su dužniku otuđeni kiosci koji su bili u njegovom posjedu, koji su bili smješteni u Vinkovcima i Vukovaru, a o čemu sam informirala u ranijim izvješćima, dužniku su preostala u posjedu tri kioska, koji su bili smješteni u Slavonskom Brodu.

Prodaju tri kioska u Slavonskom Brodu oglašavala sam pet puta. Po zadnjem pozivu za prikupljanje ponuda pristigle su mi dvije ponude. Najniža cijena ispod koje se predmetni kiosci po zadnjem pozivu za prikupljanje ponuda nisu mogli prodati iznosila je 7.500,00 kn.

Pristigle su dvije ponude. Po prvoj ponudi kupac Zlatko Kuharović je odustao od predmetne kupovine.

Po drugoj ponudi kupac Trade log d.o.o. iz Zagreba, Lukoranska ulica 42, OIB: 84043054376, kupio je jedan kiosk za 8.000,00 kn.

Sukladno odluci Skupštine vjerovnika od 24.09.2020. godine, preostala dva kioska prodala sam također kupcu Trade log d.o.o. iz Zagreba, neposrednom pogodbom sa kupcem za iznos od 8.000,00 kn za svaki kiosk, odnosno za ukupno 16.000,00 kn.

Za otuđeni kiosk iz Vukovara, nakon moje prijave Policijskoj upravi Vukovar dana 04.09.2020. godine, do sada nisam primila nikakvu obavijest Policijske uprave u Vukovaru.

Prodaja zalihe robe u Malinskoj

Od ukupne imovine dužnika neprodana je ostala još jedino zaliha trgovačke robe koja se nalazi u Malinskoj u prostoru Općine Malinska. Istu do sada nisam uspjela prodati, iako mi

je Skupština vjerovnika dala suglasnost za prodaju iste neposrednom pogodbom, jer nije bilo zainteresiranih za istu, obzirom da se u zimskom periodu takva roba ne prodaje.

Kaznena prijava

Sukladno nalogu Skupštine vjerovnika od 24.09.2020. godine podnijela sam Županijskom državnom odvjetništvu u Vukovaru kaznenu prijavu protiv bivšeg zakonskog zastupnika stečajnog dužnika Zlatka Stipića iz Vinkovaca, Ulica Grgura Ninskog 7, OIB: 91773519046, zbog osnovane sumnje da bi počinio kazneno djelo zlouporabe povjerenja u gospodarskom poslovanju i zlouporabe položaja i ovlasti na štetu stečajnog dužnika.

Pohrana arhivskog gradiva dužnika

Na moj višestruki poziv bivšem zakonskom zastupniku dužnika da mi preda i omogući preuzimanje arhivskog gradiva dužnika, kako bih ga mogla sukladno mojoj obvezi i zakonskim propisima sortirati, izlučiti i pohraniti na dalje čuvanje u za to ovlaštenu pravnu osobu, bivši zakonski zastupnik isto izbjegava i nije mi do sada omogućio preuzimanje istoga.

Prijedlog za ovrhu HEP Elektre d.o.o.

Tijekom stečajnog postupka, u rujnu 2019. godine primila sam obavijest o uključenju napona dužniku u Vinkovcima u ulici Bana Josipa Jelačića 5. Obzirom da dužnik nije koristio navedeni prostor, a ja za dužnika nisam naručila nikakvo uključanje, niti sam o istome prethodno bila obavijštena, a niti sam se usaglasila sa bilo kakvim uključanjem napona za potrebe dužnika, odmah sam na isto odgovorila, te je tada utvrđeno da se isto zapravo ne odnosi na dužnika.

Međutim 21.01.2021. godine primila sam od javnog bilježnika Kate Marošević rješenje o ovrsi br. Ovr-757/2020 od 20.11.2020. godine temeljem prijedloga za ovrhu od HEP Elektra d.o.o. kao ovrhovoditelja, za utrošak el. energije na istoj adresi, a na kojoj dužnik nije poslovao.

Na moje traženje HEP mi je dostavio račun za isti utrošak el.energije, u iznosu od 794,18 kn za 10. mjesec 2019. godine, iz kojeg je vidljivo da je korisnik el.energije bilo društvo ADAMO j.d.o.o. (u vlasništvu Nikoline Kajkić).

Stoga sam na predmetno rješenje o ovrsi uložila prigovor.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Tijekom stečajnog postupka, blokadom računa naplaćeno je potraživanje od Županja špeda d.o.o. iz Županje u iznosu od 99.144,23 kn, od prodaje kioska u Slavonskom Brodu ostvareno je 24.000,00 kn, prilikom zatvaranja računa dužnika na novi račun je preneseno 435,74 kn, a ukupna kamate iznose 0,84 kn. **Ukupan primitak iznosio je 123.580,81 kn.**

Stanje žiro računa dužnika na dan prethodnog izvješća iznosilo je 68.015,48 kn.

U periodu nakon prethodnog izvješća ostvareni su slijedeći primici:

- kamata na deponirana sredstva na računu	0,36
- prihod od prodaje tri kioska	23.250,00
Ukupni primici	23.250,36

U periodu od prethodnog izvješća ostvareni su slijedeći izdaci:

- troškovi platnog prometa	431,68
- očevid.blokade i uvjer.Stanice za teh.pregled	55,88
- odvjetničke usluge	5.005,69
- naknada putnih troš. stečajne upravitelj. bruto	6.724,34
Ukupni izdaci	12.217,59

Navedeni troškovi su plaćeni, a stanje žiro računa dužnika na dan 05.02.2021. iznosi **79.048,25 kn.**

Kao informaciju u nastavku dajem i pregled svih primitaka i izdataka od otvaranja stečajnog postupka do sada:

Vrsta primitka	Iznos
Naplata potraživanja od Županjašped d.o.o.	99.144,23
Kamate	0,68
Prijenos pri zatvaranju računa	435,74
Kupovna za tri kioska	24.000,00
Ukupno:	123.580,65

Vrsta troška	Iznos
FINA - pristojba za prisilnu naplatu Županja šped d.o.o.	1.000,00
FINA izračun kamata Županja šped d.o.o.	173,75
FINA potvrda blokade dužnika	40,00
Potvrda o vlasništvu vozila	53,82
Biljezi	60,00
Poštarina	364,10
Pečat dužnika	150,00
Uredski materijal	256,92
Usluga kopiranja	233,80
Javni bilježnik - registracija poduzeća	57,50
Brava i lokoti za kioske, otvaranje kioska	975,00
Procjena vozila	1.200,00
Procjena trgovačke robe	2.000,00
Procjena kioska	1.500,00
Knjigovodstvene usluge	17.500,00
Zakup javne površine Grad Vinkovci	5.556,99
Naknada za platni promet	1.680,49
Putni trošak stečajne upraviteljice bruto	6.724,34
Odvjetničke usluge	5.005,69
UKUPNO	44.532,40

Realizirani su još i dalji troškovi knjigovodstva i putni troškovi u ukupnom iznosu od 6.884,00 kn koji nisu plaćeni i nisu uključeni u prethodno specificirane troškove. To su:

- u periodu od 09. do 12. mjeseca 2020. godine realizirani su i dalji knjigovodstveni troškovi u iznosu od 5.000,00 kn, koji još nisu plaćeni.

- osim već ranije isplaćenih putnih troškova stečajne upraviteljice, realizirana su još dva putovanja stečajne upraviteljice u Slavonski Brod vezana za prodaju kioska, za što su ranije dostavljeni putni nalozi, a za koje trošak iznosi ukupno 1.180,00 kn neto odnosno 1.884,00 kn bruto. Isti će biti isplaćeni po primitku rješenja o odobrenju istih.

Za unovčenje u stečajnom postupku ostala je još jedino trgovačka roba u Malinskoj, a za otuđenje kioska iz Vukovara očekujem izvješće Policijske uprave u Vukovaru.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U narednom periodu pokušat ću unovčiti zalihi trgovačke robe u Malinskoj.

Do dovršenja postupaka koji se vode u svrhu pobijanja pravnih radnji kupoprodaje vozila, bit će dovršene i sve ostale radnje u stečajnom postupku, nakon čega ću po namirenju svih troškova stečajnog postupka, utvrditi stanje stečajne mase za diobu i sačiniti prijedlog diobe.

Obzirom da mi do sada nije omogućeno preuzimanje arhivskog gradiva dužnika, predlažem da sud naloži bivšem zakonskom zastupniku dužnika Zlatku Stipić iz Vinkovaca, Ulica Grgura Ninskog 7, OIB:91773519046, da mi preda i omogući preuzimanje poslovne dokumentacije dužnika, kako bih istu mogla pohraniti na čuvanje sukladno zakonskim propisima.

Bilje, 05.02.2021.

Stečajna upraviteljica:
Lidija Balog, dipl.oec.